

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΙΩΣΗ ΕΝΦΙΑ ΕΠΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

σύμφωνα με το Νόμο 5045/2023

Στόχος του παρόντος εντύπου είναι να σας ενημερώσουμε για τις εξελίξεις στο πλαίσιο εφαρμογής κινήτρου της μείωσης ΕΝΦΙΑ με ποσοστό 10% για τις ασφαλισμένες κατοικίες με βάση το νόμο 5045/2023. Στο πλαίσιο της προετοιμασίας για την εφαρμογή του νόμου, οι ασφαλιστικές Εταιρίες έχουν την υποχρέωση να αποστείλουν στην ΑΑΔΕ, ηλεκτρονικό αρχείο που θα περιλαμβάνει όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια κατοικιών που είναι σε ισχύ για το έτος 2023 προκειμένου να τεθούν στη διάθεση της ΑΑΔΕ οι απαιτούμενες πληροφορίες ασφάλισης. Το ηλεκτρονικό αρχείο θα περιλαμβάνει προσωπικές πληροφορίες οι οποίες εμπίπτουν στην κατηγορία των προσωπικών δεδομένων και πρέπει να προστατεύονται, όπως προβλέπει ο Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων Ε.Ε 679/2016. Για το λόγο αυτό, είναι σημαντικό να ενημερωθείτε για τον τρόπο με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η επεξεργασία των δεδομένων σας από την εταιρία μας, με την επωνυμία «ΙΝΤΕΡΛΑΪΦ (INTERLIFE) Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρία Γενικών Ασφαλίσεων» εδρεύουσα στη Θέρμη Θεσσαλονίκης (14ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου), με Α.Φ.Μ. 094342626, Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, ως νομίμως εκπροσωπείται (στο εξής «η Εταιρία»)

1. Για ποιους σκοπούς επεξεργαζόμαστε τα δεδομένα σας; Ποιες νομικές βάσεις έχουν οι επεξεργασίες;

Ο σκοπός για τον οποίο η Εταιρία θα επεξεργαστεί τα δεδομένα σας είναι αποκλειστικά η δημιουργία αρχείου ασφαλισμένων κατοικιών στο πλαίσιο της εφαρμογής του ν. 5045/2023 για τη μείωση του ΕΝΦΙΑ επί ασφαλισμένων οικοδομών. Η επεξεργασία των δεδομένων, είναι απαραίτητη για την συμμόρφωση της Εταιρίας στις νομικές υποχρεώσεις που επιβάλλει αυτό το νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο

2. Πηγή πληροφόρησης – Από ποιες πηγές αντλούμε τα δεδομένα σας;

Τα δεδομένα συλλέγονται από τα στοιχεία που έχει ήδη στη διάθεσή της η Εταιρία από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια κατοικίας και τυχόν πρόσθετες πράξεις αυτών.

Προκειμένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του ν. 5045/2023 και να συγκεντρώσει τα απαραίτητα στοιχεία, η Εταιρία συνεργάζεται με Τράπεζες, σε περίπτωση που οι κατοικίες είναι ασφαλισμένες με ομαδικά ασφαλιστήρια λόγω τραπεζικών δανείων όπου ο ίδιος αριθμός συμβολαίου μπορεί να αφορά σε περισσότερα ασφαλισμένα ακίνητα, ώστε να βρεθεί ο δικαιούχος για κάθε ασφαλισμένο ακίνητο ξεχωριστά.

Επίσης στις περιπτώσεις που το ασφαλιστήριο συμβόλαιο έχει συναφθεί από νομικό πρόσωπο (fund) που έχει εξαγοράσει χαρτοφυλάκιο ακινήτων από Τράπεζα, απαιτείται συνεννόηση και συνεργασία με το Fund για να συμπληρωθεί το όνομα και ΑΦΜ του φυσικού προσώπου που αντιστοιχεί σε ασφαλισμένο ακίνητο.

3. Είδη δεδομένων προς επεξεργασία

Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που συλλέγονται είναι τα άκρως απαραίτητα, κατάλληλα, αναγκαία και συναφή με τους σκοπούς για τους οποίους υποβάλλονται σε επεξεργασία.

- Ονοματεπώνυμο και ΑΦΜ του λήπτη της ασφάλισης.
- Αριθμός ασφαλιστηρίου και είδος ασφάλισης (πυρκαγιά, σεισμός) χρόνος ασφάλισης (ημερομηνία έναρξης και λήξης ασφάλισης) και κεφάλαιο ασφάλισης.
- Αριθμός συμβολαίου και διεύθυνση ασφαλισμένης κατοικίας.

4. Αποδέκτες

Τα δεδομένα σας θα κοινοποιηθούν στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) προκειμένου η τελευταία να έχει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες, οι οποίες θα επιτρέψουν την μείωση του ΕΝΦΙΑ στην ασφαλισμένη κατοικία σας.

5. Διαβίβαση δεδομένων

Η Εταιρία δεν θα διαβιβάσει προσωπικά σας δεδομένα σε τρίτη χώρα (χώρα εκτός Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου - Ε.Ο.Χ.) ή διεθνή οργανισμό εκτός της Ε.Ε.

6. Χρόνος διατήρησης των δεδομένων

Τα δεδομένα τηρούνται τουλάχιστον για ένα έτος και μέχρι την πάροδο πέντε ετών, εφόσον είναι απαραίτητα για την ολοκλήρωση ελέγχων που διεξάγονται από τις αρμόδιες Δημόσιες Αρχές.

7. Δικαιώματα υποκειμένου δεδομένων

- Έχετε το δικαίωμα πρόσβασης στα προσωπικά σας δεδομένα που τελούν υπό επεξεργασία.
- Έχετε το δικαίωμα να ζητήσετε τη διόρθωση ανακριβών ή ανεπικαιρων δεδομένων σας ή τη συμπλήρωση ελλιπών δεδομένων.
- Έχετε το δικαίωμα να ζητήσετε τη διαγραφή δεδομένων σας.
- Έχετε το δικαίωμα να ζητήσετε τον περιορισμό χρήσης δεδομένων σας σε περίπτωση αμφισβήτησης της ακρίβειάς τους.
- Έχετε το δικαίωμα να λάβετε τα δεδομένα που έχετε παράσχει σε δομημένο, κοινώς χρησιμοποιούμενο μορφότυπο.
- Έχετε το δικαίωμα να εναντιωθείτε στην επεξεργασία δεδομένων προσωπικού σας χαρακτήρα στις περιπτώσεις που ο νόμος το επιτρέπει.

Θα πρέπει ωστόσο να τονιστεί ότι, επειδή η επεξεργασία των δεδομένων σας αποτελεί νομική υποχρέωση σύμφωνα με το ν. 5045/2023, ενδέχεται τα προαναφερθέντα δικαιώματά σας να υποβληθούν σε ορισμένους περιορισμούς. Σε κάθε περίπτωση η άσκηση των προαναφερόμενων δικαιωμάτων προϋποθέτει την υποβολή, χωρίς κόστος, έγγραφης αίτησης στην Εταιρία.

Για οποιοδήποτε θέμα μπορείτε να απευθυνθείτε στον αρμόδιο Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων της Εταιρίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση dpo@interlife.gr. Σε περίπτωση άσκησης ενός εκ των προαναφερόμενων δικαιωμάτων, η Εταιρία θα λάβει κάθε δυνατό μέτρο για την ικανοποίησή του εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από τη λήψη της σχετικής αίτησης, ενημερώνοντας γραπτώς για την ικανοποίησή του, ή τους λόγους που εμποδίζουν την άσκηση.

Σε κάθε περίπτωση, έχετε το δικαίωμα να προσφύγετε στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα είτε σε γραπτή μορφή (Κηφισίας 1-3, τ.κ 115 23) είτε ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα της (www.dpa.gr), όπου υπάρχουν αναλυτικές πληροφορίες.